**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Главы Администрации местного самоуправления

Раздольненского сельского поселения

Моздокского района РСО-Алания

 **№ 38 3 октября 2019 г.**

 **О Порядке формирования, ведения, опубликования Перечня**

**муниципального имущества, являющегося собственностью**

**муниципального образования - Раздольненское сельское поселение**

**Моздокского района, предназначенного для передачи в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

 В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159 - ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209 – ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

**п о с т а н о в л я ю:**

 1. Утвердить Порядок формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования – Раздольненское сельское поселение Моздокского района, предназначенного для передачи в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (Приложение № 1).

 2. Утвердить форму Перечня муниципального имущества, являющегося собственностью муниципальной собственностью муниципального образования – Раздольненское сельское поселение Моздокского района, предназначенного для передачи в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (Приложение № 2).

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

 4. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде в помещении Администрации Раздольненского сельского поселения по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с. Раздольное, ул. Колхозная, 16 и разместить на официальном сайте Администрации Раздольненского сельского поселения в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Глава АМС Раздольненского

 сельского поселения Э.И. Маргиев

Приложение № 1

к постановлению

Главы Администрации

местного самоуправления

Раздольненского

сельского поселения

от 03.10.2019 г. № 38

Порядок формирования, ведения, опубликования Перечня

муниципального имущества, являющегося собственностью

муниципального образования – Раздольненское сельское поселение Моздокского района, предназначенного для передачи в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и

 среднего предпринимательства

**1. Общие положения**

 1.1. Настоящий Порядок разработан в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства во исполнение Федерального закона от 22.07.2008 г. № 159 – ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209 – ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

 1.2. Перечень муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования – Раздольненское сельское поселение Моздокского района, предназначенного для передачи в пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень), представляет собой информационно – справочный банк данных об имуществе, свободном от прав третьих лиц (за исключением муниципальных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящемся в муниципальной собственности муниципального образования – Раздольненское сельское поселение Моздокского района и предполагаемом к передаче во временное владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

 **2. Формирование и ведение Перечня**

 2.1. Органом, уполномоченным на формирование и ведение Перечня, является Администрация местного самоуправления Раздольненского сельского поселения.

 2.2. Перечень ведется Уполномоченным органом на бумажном и электронном носителях.

 2.3. В Перечне может быть включено следующее имущество: земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, а также иное недвижимое имущество.

 2.4. В Перечень включается имущество, находящееся в казне муниципального образования – Раздольненское сельское поселение Моздокского района.

 2.5. Имущество, включаемое в Перечень, должно отвечать следующим требованиям:

 - находится в муниципальной собственности муниципального образования – Раздольненское сельское поселение Моздокского района;

 - быть свободным от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

 - использоваться субъектами малого и среднего предпринимательства для осуществления деятельности в приоритетных для муниципального образования – Раздольненское сельское поселение Моздокского района направлениях, либо организациями, составляющими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

 2.6. Имущество подлежит исключению из Перечня в случае выявленного Уполномоченным органом несоответствия такого Имущества требованиям, указанным в пунктах 2.4, 2.5 настоящего Порядка, а также по иным основаниям, установленным действующим законодательством. В Перечень могут быть внесены изменения в связи с изменением принципов и критериев его формирования. Изменения и дополнения в Порядок вносятся по предложению Уполномоченного органа.

 2.7. При рассмотрении вопроса об исключении Имущества из Перечня учитываются следующие критерии:

 - невостребованность муниципального Имущества;

 - невозможность дальнейшего использования Имущества ввиду его неудовлетворительного технического состояния;

 - необходимость использования Имущества для муниципальных нужд.

 2.8. При ведении Перечня Уполномоченный орган:

 - имеет право запрашивать и получать от правообладателей муниципального имущества муниципального образования Раздольненское сельское поселение Моздокского района необходимую информацию в пределах сведений, учитываемых в Перечне.

 2.9. Перечень, а также изменения и дополнения к нему утверждаются постановлением Главы Администрации местного самоуправления Раздольненского сельского поселения Моздокского района.

 2.10. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными.

 2.11. Перечень подлежит обязательному опубликованию в муниципальных средствах массовой информации, а также размещению на официальном сайте муниципального образования – Раздольненское сельское поселение Моздокского района в сети Интернет.

 2.12. Уполномоченный орган обеспечивает опубликование изменений и дополнений в Перечень на официальном сайте муниципального образования – Раздольненское сельское поселение Моздокского района а в муниципальных средствах массовой информации в течение 10 дней с момента принятия решения об утверждении соответствующих изменений или дополнений в Перечень.

 2.13. Порядок и условия предоставления в аренду Имущества, включенного в Перечень, определяются в соответствии с федеральными законами, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления – Раздольненское сельское поселение Моздокского района.

Приложение № 2

к постановлению

Главы Администрации

местного самоуправления

Раздольненского

сельского поселения

от 03.10.2019 г. №38

Форма Перечня муниципального имущества, являющегося

собственностью муниципального образования – Раздольненское

 сельское поселение Моздокского района, предназначенного для

передачи в пользование субъектам малого и среднего

предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование имущества** | **Местонахождение****имущества** | **Общая** **площадь****здания****(помеще-ния), кв.м.** | **Основные****характеристики****имущества** | **Кадастровый****номер** **здания****(помещения)** | **Информация о наличии лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства** | **Дополни-тельная****информа-****ция** |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
|  |  |  |  |  |  |  |