

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

Главы Администрации местного самоуправления

Раздольненского сельского поселения

Моздокского района РСО-Алания

**№ 78 от 14 .09.2016 г.**

**«Об утверждении Программы комплексного**

**развития социальной инфраструктуры**

**Раздольненского сельского поселения**

**Моздокского района Республики Северная**

**Осетия-Алания на 2017-2030г.г.»**

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», на основании Устава Раздольненского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания,

**постановляю:**

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания на 2016- 2030 годы.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования на сайте Администрации местного самоуправления Раздольненского сельского поселения и обнародования путем вывешивания на информационном стенде в здании Администрации.

Глава Раздольненского

сельского поселения С.П. Рябуха

Утверждена

постановлением Главы Администрации

местного самоуправления Раздольненского

сельского поселения №78 от 14.12.2016г.

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

**НА 2017- 2030 годы**

**2016 год.**

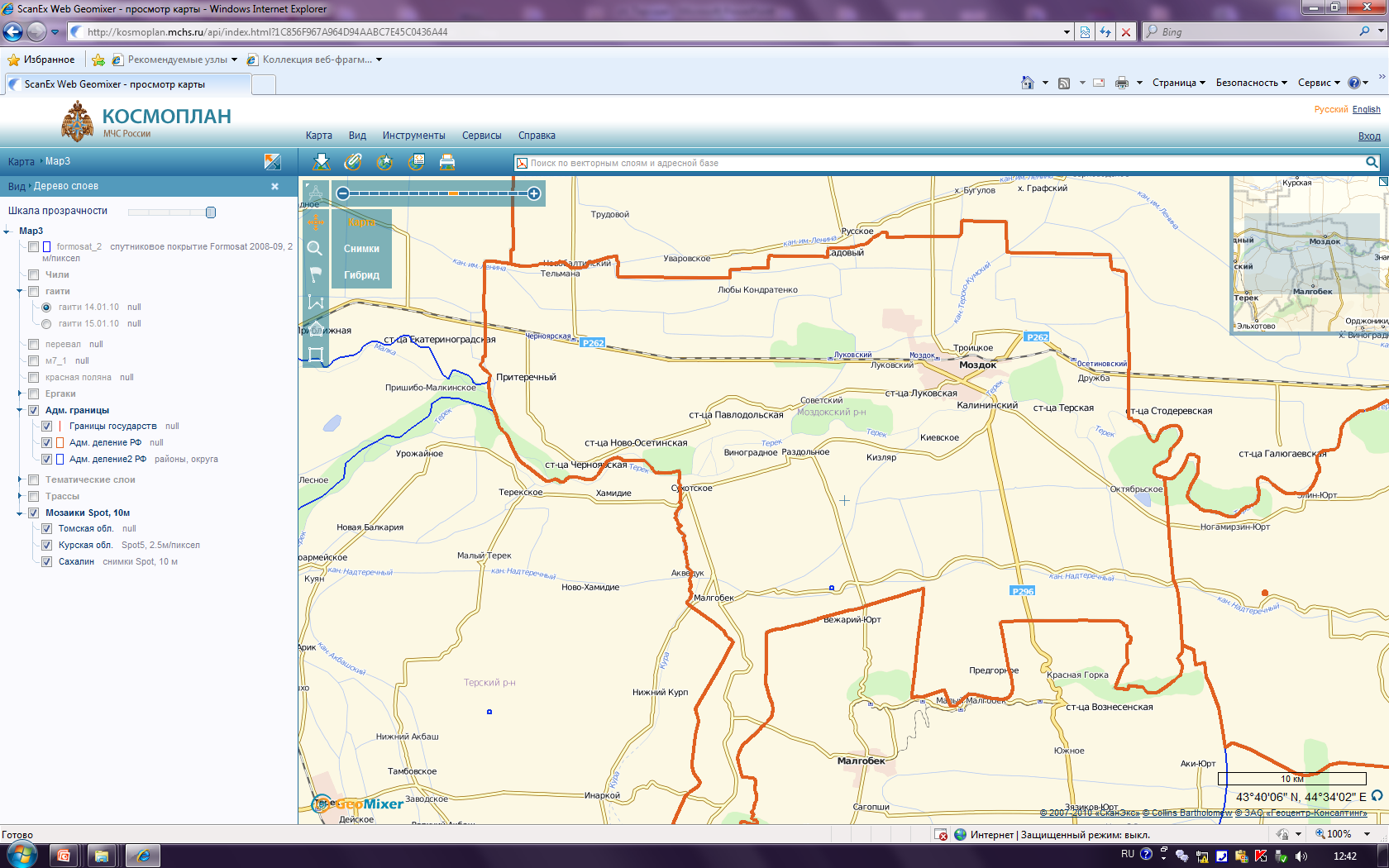
1. Паспорт Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания на 2017- 2030 годы.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания на 2017 - 2030 годы (далее - Программа). |
| Основание для разработки программы | - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ;  - Федеральный закон от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  - постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов». |
| Заказчик программы, его местонахождение | Администрация местного самоуправления Раздольненского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания: индекс 363712, Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, село Раздольное, улица Колхозная №16. |
| Основной разработчик программы, его местонахождение | Администрация местного самоуправления Раздольненского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания: индекс 363712, Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, село Раздольное, улица Колхозная №16. |
| Цель и задачи программы | **Цель:** - обеспечение развития социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения для закрепления населения, повышения уровня его жизни.  **Задачи:**  - развитие системы образования и культуры, за счет строительства, реконструкции и ремонта образовательных и детских дошкольных учреждений, сельских домов культуры;  - привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства спортивных сооружений; - улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации; - развитие социальной инфраструктуры сельского поселения путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока в Раздольненском сельском поселении. |
| Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры | Целевыми показателями (индикаторами) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, станут: - показатели ежегодного сокращения миграционного оттока населения; - улучшение качества услуг, предоставляемых учреждением культуры Раздольненского сельского поселения;  - создание условий для занятий спортом; - организация централизованной системы водоснабжения, газоснабжения;  - развитие транспортной инфраструктуры. |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры | 1. Проектирование и строительство дополнительного корпуса МБОУ ООШ села Раздольного.  2. Ремонт и реконструкция спортивного зала для физкультурных занятий и тренировок;  3. Строительство автономной котельной для спортивного зала.  4. Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения;  5. Строительство и реконструкция объектов водоснабжения;  6. Ремонт объектов газоснабжения.  7. Капитальный ремонт здания и крыши МК КДУ «Раздольненского СДК». |
| Сроки и этапы реализации программы | Срок реализации Программы 2017-2030 годы, в 3 этапа  1 этап – с 2017 по 2020 годы;  2 этап – с 2021 по 2025 годы;  3 этап – с 2026 по 2030 годы. |
| Объемы и источники финансирования программы | Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2016-2030 годов составляет **21789,0** тыс. рублей, в том числе по годам:  2017 год - **953,0** тыс. рублей;  2018 год - **1953,0** тыс. рублей;  2019 год - **2353,0** тыс.рублей;  2020 год - **1403,0** тыс.рублей;  2021-2030 годы - **15127,0** тыс.рублей  Финансирование входящих в Программу мероприятий осуществляется за счет средств Федерального бюджета, бюджета Республики Северная Осетия-Алания, бюджета Моздокского муниципального района, бюджета Раздольненского сельского поселения. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Повышение уровня жизни и закрепление населения квалифицированными трудовыми ресурсами. |

**Раздел 1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры.**

**1.1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения.**

Территория Раздольненского сельского поселения входит в состав муниципального района – Моздокский район Республики Северная Осетия-Алания.



Территорию поселения составляют исторически сложившиеся земли населенного пункта села Раздольного, прилегающие к ним земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения поселения, рекреационные земли, земли для развития поселения и другие земли независимо от форм собственности и целевого назначения.

Границы Раздольненского сельского поселения установлены Законом Республики Северная Осетия-Алания. Граница идет от административной границы Республики Северная Осетия-Алания с Республикой Ингушетия, в точке пересечения границ СПК «Виноградное» и СПК «Украина», на север, пересекая канал «Надтеречный» , вдоль границы с Сухотским СМО, до границы с Виноградненским СМО. Далее на восток, до правой бровки канала «Малокабардинский», вдоль правой бровки канала, затем на север, пересекая канал «Малокабардинский», вдоль границы с Виноградненским СМО (граница земель СХК «Украина»/СХК «Виноградное»), по оси внутрихозяйственной дороги.

Далее на запад вдоль границы с Виноградненским СМО, затем на север, пересекая автодорогу с.Раздольное – с.Сухотское, по границе участка ГОУ ПУ-12, вдоль нижнего бьефа дамбы на р.Терек, до оси р.Терек, вдоль границы с Виноградненским СМО.

Затем по ости р.Терек на восток до границы с Кизлярским СМО, далее на юг, пересекая автодорогу с.Кизляр – с.Раздольное, канал «Малокабардинский», канал «Кизлярский», вдоль границы с Кизлярским СМО (граница земель СХК «Украина»/СХК «Красный Кизляр»), по оси внутрихозяйственной дороги.

Далее на восток по границе с Кизлярским СМО. Поворачивает на юг, пересекая канал «Надтеречный», идет до границы с Республикой Ингушетия. Далее на запад, вдоль границы с республикой Ингушетия до начальной точки.

Поселение занимает территорию площадью  **3593 кв.м.**, на которой проживает **1100 человек**  (по состоянию на 01.01.2016г.). В направлении районного центра имеется автомобильная дорога с твердым покрытием. Район сельскохозяйственный, основное направление – растениеводство. Промышленные производства на территории отсутствуют. Основным местом приложения труда с.Раздольном являются сельскохозяйственные предприятия по выращиванию зерновых культур и предприятия сферы обслуживания.

Из общего числа проживающих в поселении трудоспособное население составляет **45%**,из которых **10 %**имеет постоянную работу в сфере сельского хозяйства, остальные **35%** - в сфере обслуживания и социальной сфере.

В Раздольненском сельском поселении существуют сети инженерного, электро-, водо- обеспечения. Централизованной канализации нет. Имеются газовые сети.

Уличная сеть имеет линейное построение. Ширина главных улиц колеблется от **15** до **20** метров. Ширина проезжих частей **3-6** м. Основные и главные улицы имеют асфальтированное покрытие. Тротуарное покрытие практически отсутствует.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования населенного пункта – **9,8км.**

Внешние связи Раздольненского сельского поселения поддерживаются круглогодично автомобильным транспортом. Расстояние от села Раздольного до административного центра района г. Моздока по автодороге – **25 км**.

Сооружения и сообщения речного, воздушного и железнодорожного транспорта в Раздольненском сельском поселении отсутствуют.

Необходимо отметить, что миграционная составляющая испытывает незначи­тельные колебания из года в год, и прогнозировать миграцию не так уж и сложно. Механический прирост населения за последние годы изменялся в пределах от 10 до 15 человек на 1000 жителей. Однако за счет того, что в селе наблюдается естественная убыль населения, численность населения села находится на одном уровне.

В настоящее время в Раздольненском сельском поселении сложилась следующая демографическая ситуация:

Всего **1100** человек, из них: мужчин – **515** человек, женщин – **585** человек и **250** несовершеннолетних детей.

На территории поселения проживает:

- пенсионеров - **503** чел.

- инвалидов 1-2-3 группы - **95** чел.

- детей инвалидов - **6** чел.

- многодетных семей - **36** семей

- матерей одиночек - **32** чел.

- вдов - **78** чел.

- тружеников тыла - **12** чел.

Анализ половозрастной структуры показал, что на ближайшую перспективу без учета миграционного движения складывается тенденция уменьшения доли трудоспособного населения и увеличения — нетрудоспособного, что повысит демографическую нагрузку на население и негативно скажется на формировании трудовых ресурсов.

Увеличение категории нетрудоспособного населения помимо особенности сложившейся структуры и возрастных групп населения, также обусловлено складывающимися в стране тенденциями увеличения рождаемости и продолжительности жизни населения.

В целом демографическая ситуация в Раздольненском сельском поселении повторяет районные и республиканские проблемы и обстановку большинства регионов.

Характер смертности определяется практически необратимым процессом старения населения, регрессивной структурой населения, а также ростом смертности населения в трудоспособном возрасте, особенно у мужчин.

Общей стратегической целью социально-экономического развития поселения на прогнозный период является обеспечение повышения уровня и качества жизни населения, приток инвестиций в экономику муниципального образования, что обеспечит создание современных производств на его территории, а также увеличит налоговые поступления в бюджеты всех уровней.

Природные ресурсы – значимый фактор для привлечения инвесторов в пищевую промышленность, сельское хозяйство, добывающие производства.

Современный уровень развития сферы социально-культурного обслуживания в Раздольненском сельском поселении по некоторым показателям и в ассортименте предоставляемых услуг не обеспечивает полноценного удовлетворения потребностей населения. Имеют место диспропорции в состоянии и темпах роста отдельных её отраслей, выражающиеся в отставании здравоохранения, предприятий общественного питания, бытового обслуживания.

Правовым актом территориального планирования муниципального уровня является генеральный план. Генеральный план Раздольненского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания утвержден решением Собрания представителей Раздольненского сельского поселения от 10 января 2013 года № 1, согласно которому установлены и утверждены:

- территориальная организация и планировочная структура территории поселения;

- функциональное зонирование территории поселения;

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства муниципального уровня.

На основании генерального плана Раздольненского сельского поселения юридически обоснованно осуществляются последующие этапы градостроительной деятельности на территории поселения:

- решением Собрания представителей Раздольненского сельского поселения от 10 января 2013 года №1 утверждены правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения;

- решением Собрания представителей Раздольненского сельского поселения от 28 октября 2015 года №11 утверждено Постановление главы АМС Раздольненского сельского поселения №19 от 28.10.2015г. «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории Раздольненского сельского поселения Моздокского района РСО-Алания на 2015-2025 годы»;

- постановлением главы АМС Раздольненского сельского поселения от 2 октября 2014 года № 18 утверждена схема водоснабжения муниципального образования Раздольненского сельского поселения;

- постановлением главы АМС Раздольненского сельского поселения утверждена программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения Моздокского района РСО-Алания на 2016-2020 годы и с перспективой до 2032 года.

**1.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами объектов социальной инфраструктуры.**

**Образование**. Сеть образовательных учреждений Раздольненского сельского поселения представлена одним образовательным учреждением, которое подразделяется на: дошкольное образовательное учреждение, в котором в настоящее время воспитывается **61** ребенок и  общеобразовательную школу, в которой в настоящее время обучается **87** человек.

Обеспеченность населения образовательными учреждениями соответствует минимальным нормативам обеспеченности. **Здравоохранение.**На территории Раздольненского сельского поселения работает одна амбулатория, за прошедший год фельдшером, которой было принято более **1000** человек.

**Социальное обслуживание.** В настоящее время на территории поселения работает один работник социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов, который обслуживают **6** человек.

**Спортивные и игровые объекты.**

- детскаяигроваяспортивная площадка в центре села Раздольного;

- спортивная площадка при школе.

**Учреждения культуры и искусства.** Учреждения культуры территории поселения представлены Домом культуры, сельской библиотекой.

В зависимости от нормативной частоты посещения населением, объекты культурно-бытового обслуживания подразделяются на:

* объекты повседневного пользования – детские сады, школы, магазины повседневного спроса;
* объекты периодического пользования – сельский Дом культуры, спортивные площадки;
* объекты эпизодического пользования – административные учреждения местного значения.

Важнейшей частью социальной инфраструктуры, призванной обеспечивать удовлетворение социально-бытовых нужд человека, является жилье и качественное обеспечение населения коммунальными и социальными услугами, жители села Раздольного на 100% обеспечены центральным водопроводом, на 100% обеспечены центральным газопроводом.

**1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры.**

Для определения необходимой площади территории проектируемых жилых зон для расселения проектного прироста населения, а также обеспечения населенных пунктов необходимыми комплексом инфраструктур были приняты укрупненные расчетные параметры для обеспечения более гибких условий проектирования на последующих стадиях разработки градостроительной документации. Расчетная плотность населения принята в зависимости от планируемого уровня урбанизации того или иного населенного пункта и в соответствии с приложением 5 СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Плани­ровка и застройка городских и сельских поселений» составляет 12-35 чел/га.

Выбор предельных параметров градостроительного развития поселения определялся по результатам оценки вариантов развития на 2030 год. Все варианты базировались на одной социально - экономической гипотезе, соответствующей сценарию комплексного развития Стратегии, связанному с наибольшим масштабом градостроительных преобразований. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры ориентирована на компромисс, предусматривающий сохранение  
застроенных территорий, при освоении новых территорий, при этом около  
100% жилищного строительства на новых территориях составляют  
индивидуальные жилые дома. В градостроительном аспекте варианты  
соотношения долей нового строительства и долей индивидуального жилья в  
общем объеме жилищного строительства.

Проблема демографической ситуации носит общероссийский характер, степень остроты ее в Республике Северная Осетия-Алания меньшая в сравнении с другими регионами страны. Надежды на решение демографических проблем мерами по стимулированию рождаемости недостаточны, даже не смотря на принимаемые в последнее время мероприятия (предоставление материнского капитала и пр.). В настоящее время в Республике Северная Осетия-Алания принимаются активные шаги  
по улучшению основных показателей воспроизводства населения,  
оптимизации его половой и возрастной структуры, улучшения состояния  
здоровья, роста продолжительности жизни. Схемой территориального планирования Республики Северная Осетия-Алания предусматривается необходимость дальнейшей разработки, и реализации комплекса мер, направленных на улучшение демографической ситуации в регионе. Необходимо проведение продуманной федеральной и региональной демографической и миграционной политики, направленной на преломление общероссийской тенденции депопуляции населения. «Стратегия социально-экономического развития Республики Северная Осетия-Алания до 2025 года» ставит целью преодолеть  
разрыв между смертностью и рождаемостью на 14 человек на 1000 человек.

Стабилизация численности населения будет достигнута как за счет  
улучшения демографической ситуации (в рамках проводимой  
демографической политики на федеральном и региональном уровнях) так и  
за счет проведения Администрацией Республики Северная Осетия-Алания эффективной миграционной политики.

Миграционная ситуация характеризуется притоком населения.  
Основную часть мигрантов составляют люди трудоспособного возраста.  
Численность населения проживающего в пределах поселения зависит от  
времени года. В летний период численность населения поселения  
увеличивается за счет приезжих в гости. Таким образом, общий прирост населения поселения будет выше темпов его естественного роста. Для расчета численности населения (демографической ёмкости) в  
пределах населенных пунктов:

устанавливается предельная (максимальная) численность  
размещаемого в населенном пункте населения, соответствующая  
укрупненному показателю (не более 40 га./ЮОО человек);

устанавливаются показатели использования территории, численности и плотности населения на территории каждого населенного пункта,

сохраняющего таким образом исторический уклад жизни и ведения  
хозяйства населением;

определяется потребность в территории и месте размещения  
инвестиционных проектов и объектов инфраструктуры;

исходя из нормируемой расчетной плотности населения в кварталах с  
низкой ценностью селитебных территорий (в пределах 14 - 220 чел./га в  
зависимости от типа жилой застройки) и размера предполагаемых жилых зон населенного пункта определяется нормативная численность населения на дополнительно осваиваемых (застраиваемых) территориях населенного  
пункта.

Выявленные пространственные ресурсы территории поселения,  
которые могут, а в случае с улучшением социально-экономической ситуации и должны быть включены в состав населенных пунктов (незастроенные территории, неудобья, выпаса и сельскохозяйственные угодья)за пределами существующей границы застройки (административные границы населенных пунктов на местности не устанавливались) составляют около 244,2 га. Они  
позволят обеспечить расселение населения в расчетном 2030 году  
минимальной численностью 2442 человек. Полученная численность  
населения является минимально возможной исходя из существующего  
показателя обеспеченности населения жилой площадью и существующих  
показателей размеров жилых зон (при сохранении ведения личных  
подсобных хозяйств, появлении индивидуальных жилых домов, дачных  
некоммерческих партнерств) - как обязательное условие сохранения облика  
существующих населенных пунктов.

Численность населения (демографическая емкость) поселения в  
условиях отсутствия инвестиционных и инфраструктурных проектов в  
установленных таким образом границах населенного пункта может быть  
запланирована в размере 1150 человек. Для обеспечения прогнозируемой  
динамики роста численности населения поселения, такого резерва  
территории более чем достаточно. Однако при благоприятном социально-  
экономическом сценарии развития поселения достижение этих показателей численности населения вполне возможно и ранее, и значительно позднее расчетного срока действия генерального плана.

Дополнительные территории в установленных границах населенного  
пункта планируются к застройке индивидуальными жилыми домами со  
средними размерами земельных участков до 15 соток. Получаем  
дополнительное количество индивидуальных жилых домов – 10 (с размером семьи 2,0 - 3,5 человека).

В соответствии с численностью населения устанавливаются и иные  
параметры развития Раздольненского сельского поселения на расчетный период.

**Таблица 1.**  **Параметры развития Раздольненского сельского поселения.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Период | Площадь поселка, га. | Численность населения, чел. | Дополнительная площадь жилых  зон населенного пункта, га. | Обеспеченность  человека жилой площадью,  кв.м. | Укрупненные показатели размеров  жилых зон, га./1000 чел. |
| 1 | Существующий | 104,0 | 1100 | - | 22,1 | 23 |
| 2 | 2025 год | 104,0 | 1150 | - | 21,3 | 20 |
| 3 | 2030 год | 104,0 | 1180 | - | 21,2 | 14 |

Среди аспектов инфраструктурного развития поселения, оказывающим наибольшее влияние на градообразующую базу в  
целом выделяются: обеспеченность основными  
ресурсами градостроительного развития (инвестиции, территория, трудовые и инженерно - энергетические ресурсы), перспективы поставок сырья, ситуация с доступностью рынков сбыта. В будущем источники территориального развития поселка обусловлены:

- ростом производства сельскохозяйственной продукции, ведущим к  
увеличению соответствующих экологически чистых перерабатывающих  
производственных объектов;

- возрастанием жилищного строительства в поселении;

- размещение придорожных сервисных объектов в непосредственном  
приближении к региональным автомобильным дорогам и центру  
населенного пункта;

- системой общественных центров поселения - местных общественно-  
деловых центров путем выделения нескольких фрагментов территории под  
размещение торговых, деловых, других коммерческих учреждений вдоль  
основных планировочных осей и на пересечениях улиц;

- сохранением жилого фонда (охраняя конституционные права  
граждан), новым жилищным строительством на свободных территориях в  
основном за счет индивидуальной жилой застройки;

* сохранением территории действующих кладбищ, закреплением их в  
  новых границах;
* необходимостью сформировать непрерывную систему озелененных  
  территорий в определенном территориально-градостроительном виде,  
  представляющая собой совокупность ландшафтных объектов, территорий и зон отдыха.

- жилищный фонд, вероятно, будет расти незначительными темпами.  
Средняя обеспеченность на 1 жителя по поселению 22,1 м2. Стратегией  
социального и экономического развития Раздольненского сельского поселения намечено довести этот показатель до 21,3 м2. в 2025 году. К расчетному сроку (2030 год) этот показатель должен составить 21,2 м2.

**Таблица 2.** Динамика жилищного фонда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Период | Жилищный фонд, тыс.м2 |
| 1 | Существующий | 24,4 |
| 2 | 2025 год | 24,5 |
| 3 | 2030 год | 25,0 |

- жилая застройка;

Жилищное строительство является приоритетным направлением  
социально-экономической стратегии развития Раздольненского сельского поселения. Жилая застройка  
будет изменяться качественно. При обеспеченности жильем на расчетный срок 21,2 кв.м. в пересчете на одного жителя должно возрасти качество планировочных решений. Оно будет иным. Будут соответствовать нормативным показателям обеспеченность водой и энергоносителями. В результате мировых тенденций и изменений в качественном составе в жилищном фонде будут жить достаточно мобильные семьи с относительно высокой долей членов в трудоспособном возрасте и значительным числом  
близлежащих центров обслуживания населения и мест приложения труда, расположенных на этой и сопредельных территориях.

* прирост жилищного фонда поселения должен произойти за счет  
  большей части вновь достаиваемых жилых домов. Он будет состоять в  
  основном из одноквартирного жилья (индивидуальных домов).
* в целях увеличения темпов жилищного строительства государством  
  предлагается активное привлечение средств республиканского и федерального бюджетов, активное участие в реализации федеральной и региональной программ «Жилье», обеспечение жильем отдельных категорий граждан (ветеранов войн и т.п.), внедрение ипотечного кредитования.

**1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения.**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения Моздокского района разработана на основании и с учётом следующих правовых актов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ.
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».

**3.** Генеральный план Раздольненского сельского поселения Моздокского муниципального района утвержденный решением Собрания представителей Раздольненского сельского поселения от 10 января 2013 года № 1.

**4.** Устав муниципального образования – Раздольненского сельского поселения.

Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения, повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсов.

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения на 2017-2030 годы, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории сельского поселения, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

**Раздел 2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения учитывает планируемые мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры федерального значения, регионального значения, местного значения муниципальных районов, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников.**

Цель Программы:

- обеспечение развития социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения для закрепления населения, повышения уровня его жизни.

Задачи Программы:

- развитие системы образования и культуры за счет строительства, реконструкции и ремонта данных учреждений;

- привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений;

- улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации;

- развитие социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока населения.

Программа реализуется в период 2017-2030 годы в 3 этапа.

Для достижения цели Программы и выполнении поставленных задач запланированы следующие мероприятия (инвестиционные проекты) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения:

1. Проектирование и строительство дополнительного корпуса МБОУ ООШ села Раздольного.

2. Ремонт и реконструкция спортивного зала для физкультурных занятий и тренировок;

3. Строительство автономной котельной для спортивного зала.

4. Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения;

5. Строительство и реконструкция объектов водоснабжения;

6. Ремонт объектов газоснабжения.

7. Капитальный ремонт здания и крыши МК КДУ «Раздольненского СДК».

Индикаторами, характеризующими успешность реализации Программы, станут показатели степени готовности объектов, ввод которых предусмотрен программными мероприятиями, а также показатели сокращения миграционного оттока населения.

**Раздел 3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры поселения, целями и задачами программы, источниками финансирования, включая средства бюджетов всех уровней и внебюджетных средств.**

Финансирование входящих в Программу мероприятий осуществляется за счет средств бюджета Республики Северная Осетия-Алания, бюджета Моздокского муниципального района, бюджета Раздольненского сельского поселения.

Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2017-2030 годов составляет 410500,0 тыс.рублей, в том числе по годам:

2017 год - 1500,0 тыс. рублей;

2018 год - 2 000,0 тыс. рублей;

2019 год - 5 000,0 тыс.рублей;

2020 год - 6 000,0 тыс.рублей;

2021-2030 годы - 27 000,0 тыс.рублей

На реализацию мероприятий могут привлекаться также другие источники.

Мероприятия программы реализуются на основе государственных контрактов (договоров), заключаемых в соответствии с Федеральным законом "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

| **Таблица 3. Объемы и источники финансирования мероприятий Программы.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Статус | Годы реализации | Объем финансирования, тыс.рублей | | | | | | | | | | | Непосредственный результат реализации мероприя-тия | | | | Заказчик программы | | |
| Всего | в разрезе источников финансирования | | | | | | | | | |
| респу-бликанский бюджет | | район-ный бюджет | | местный бюджет | | | внебюджетные источни-ки | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | | | 9 | | | 10 | | | | 11 | | |
| 1 | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания на 2017-2030 годы. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Цель: обеспечение развития социальной инфраструктуры Раздольненского сельского поселения для закрепления населения, повышения уровня его жизни. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Задача: развитие системы образования и культуры за счет строительства, реконструкции и ремонта данных учреждений. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Проектирование и строительство общеобразовательной школы |  | 2017 |  |  | | |  | | |  | |  | | |  | | | | АМС Моздокс-кого района | | |
| 2018 | 500,0 |  | | | 500,0 | | |  | |  | | | Подготовка проектной документации | | | |
| 2019 |  |  | | |  | | |  | |  | | |  | | | |
| 2020 |  |  | | |  | | |  | |  | | |  | | | |
| 2021-2030 | 3000,0 |  | | | 3000,0 | | |  | |  | | | Строитель-ство объекта | | | |
| **Всего** | 3500,0 | ---- | | | 3500,0 | | | ---- | | ---- | | |  | | | |
| 2 | Задача: привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Ремонт и реконструкция спортивного зала для физкультурных занятий и тренировок. Строительство автономной котельной для обогрева здания спортивного зала. |  | 2017 |  | |  | |  | | |  |  | | Постоянная и бесперебой-ная работа спортивно-го зала | | | | АМС Моздокского района | | | |
| 2018 | 500,0 | |  | | 500,0 | | |  |  | |
| 2019 | 1000,0 | | 500,0 | | 500,0 | | |  |  | |
| 2020 | 500,0 | | 500,0 | |  | | |  |  | |
| 2021-  2030 | 2000,0 | |  | | 2000,0 | | |  |  | |
| **Всего** | 4000,0 | | 1000,0 | | 3000,0 | | | ---- | ---- | |  | | | |
| 3 | Задача: улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения |  | 2017 | 903,0 |  | | 500,0 | | | 403,0 | |  | | | | | Автомобильные дороги местного значения должны отвечать действующим нормам и правилам | | | | Моздокский район |
| 2018 | 903,0 |  | | 500,0 | | | 403,0 | |  | | | | |
| 2019 | 903,0 |  | | 500,0 | | | 403,0 | |  | | | | |
| 2020 | 903,0 |  | | 500,0 | | | 403,0 | |  | | | | |
|  | 2021-2030 | 10127,0 | 2000,0 | | 4500,0 | | | 3627,0 | |  | | | | |  | | | |  |
| **Всего** | 13739,0 | 2000,0 | | 6500,0 | | | 5239,0 | | ---- | | | | |  | | | |
| 3.2 | Строительство и реконструкция объектов водоснабжения |  | 2017 | 50,0 |  | |  | | | 50,0 | |  | | | | | Обеспече-ние надежности систем водоснабжения и бесперебойной подачи воды потреби-телям | | | | Администрация местного самоуправления Раздольненского сельского поселения |
| 2018 | 50,0 |  | |  | | | 50,0 | |  | | | | |
| 2019 | 450,0 |  | |  | | | 450,0 | |  | | | | |
| 2020 |  |  | |  | | |  | |  | | | | |
| 2021-2030 |  |  | |  | | |  | |  | | | | |
| **Всего** | 550,0 | --- | | ---- | | | 550,0 | | ---- | | | | |  | | | |
|  | Итого по основным мероприятиям |  | 2017 | 953,0 |  | | 500,0 | | | 453,0 | |  | | | | |  | | | |  |
| 2018 | 2453,0 | 500,0 | | 1500,0 | | | 453,0 | |  | | | | |
| 2019 | 16000,0 | 16000,0 | |  | | |  | |  | | | | |
| 2020 | 4000,0 | 3500,0 | |  | | | 500,0 | |  | | | | |
| 2021-2030 | 45000,0 | 37000,0 | |  | | | 8000,0 | |  | | | | |
| Всего | 78000,0 | 68200,0 | |  | | | 9800,0 | |  | | | | |

**Раздел 4. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры.**

Для определения потребности в объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения, были произведены расчеты показателей на расчетный срок.

**Таблица 4. Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания населения Раздольненского сельского поселения на расчетный срок**

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Принятые нормативы (нормативы градостроительного проектирования РСО-Алания, СНиП 2.07.01.89\*) | Нормативная  потребность | В том числе: | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сохраняемая | требуется запроектировать |
| **Учреждения образования** | | | | | | |
| 1 | Дошкольные образовательные учреждения | 1 место | расчет по демографии с учетом уровня обеспеченности детей дошкольными учреждениями для ориентировочных расчетов 28 мест на 1 тыс.чел. | 28 | 61 | -33 |
| 2 | Общеобразовательные школы | 1 место | расчет по демографии с учетом уровня охвата школьников для ориентировочных расчетов 100 мест на 1 тыс.чел. | 100 | 87 | 13 |
| 3 | Внешкольные учреждения | 1 место | 10% от общего числа школьников | 8,7 | 0 | 8,7 |
| **Учреждения здравоохранения** | | | | | | |
| 4 | Амбулаторно-поликлиническая сеть без стационаров, для постоянного населения | 1 посещение в смену | 18,1 норматив на 1 тыс.чел. | 18,1 | 0 | 18,1 |
| 5 | Аптеки | 1 объект | По заданию на проектирование | 1 | 1 | - |
| **Учреждения социального обслуживания населения** | | | | | | |
| 6 | Центр социального обслуживания пожилых граждан и инвалидов | 1 центр | По заданию на проектирование | 1 | 1 | 0 |
| 7 | Центр социальной помощи семье и детям | 1 центр | По заданию на проектирование | 1 | 1 | 0 |
| **Учреждения культуры** | | | | | | |
| 8 | Помещения для культурно-массовой, воспитательной работы, досуга и любительской деятельности | кв.м общей площади | 50 на 1 тыс. населения | 50 | 144 | - 94 |
| 9 | Сельские библиотеки | тыс. ед. хранения | 4,5 на 1 тыс. населения | 4,5 | 3,5 | 1,0 |
| мест | 3 на 1 тыс. населения | 3 | 0 | 3 |
| **Спортивные сооружения** | | | | | | |
| 10 | Территории плоскостных спортивных сооружений | 1 объект | 0,9 га на 1 объект | 1 | 0 | 1 |
| 11 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий | м2 общей площади | 80 на 1 тыс. чел. | 80 | 0 | 80 |
| 12 | Спортивные залы общего пользования | м2 общей площади | 80 на 1 тыс. чел. | 80 | 0 | 80 |
| 13 | Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | м2 общей площади | 80 на 1 тыс. чел. | 80,0 | 0 | 80,0 |
| 14 | Бассейны (крытые и открытые общего пользования) | м2 зеркала воды | 25 м2 на 1 тыс. чел. | 25,0 | 0 | 25,0 |
| 15 | Детско-юношеская спортивная школа | м2 общей площади | 10 на 1 тыс. чел. | 10,0 | 0 | 10,0 |
| 16 | Спортивно-досуговые центры | м2 общей площади | 300 на 1 тыс. чел. | 300,0 | 0 | 300,0 |
| **Учреждения торговли и общественного питания** | | | | | | |
| 17 | Магазины продовольственных товаров | м2 торговой площади | 100 на 1 тыс. чел. | 366,9 | 266,7 | 100,2 |
| 18 | Магазины непродовольственных товаров | м2 торговой площади | 200 на 1 тыс. чел. | 200,0 | 0 | 200,0 |
| 19 | Магазины кулинарии | м2 торговой площади | 6 на 1 тыс. чел. | 6 | 0 | 6 |
| 20 | Предприятия общественного питания | 1 посадочное место | 40 на 1 тыс. чел. | 40 | 0 | 40 |
| **Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания** | | | | | | |
| 21 | Предприятия бытового обслуживания, в том числе непосредственного обслуживания населения | 1 рабочее место | 4 на 1 тыс. чел. | 4 | 0 | 4 |
| 22 | Прачечные, в том числе прачечные самообслуживания, мини-прачечные | кг белья в смену | 20 на 1 тыс. чел. | 20 | 0 | 20 |
| 23 | Химчистки, в том числе химчистки самообслуживания, мини-химчистки | кг вещей в смену | 1,2 на 1 тыс. чел. | 1,2 | 0 | 1,2 |
| 24 | Банно-оздоровительный комплекс | 1 помывочное место | 7 на 1 тыс. чел. | 7 | 0 | 7 |
| 25 | Пожарные депо | 1 пожарный автомобиль | 0,4 на 1 тыс. чел. | 1 | 0 | 1 |
| 26 | Общественный туалет | 1 прибор | 3 (2 - для женщин и 1 для мужчин) на 1тыс.чел. | 3 | 0 | 3 |
| 27 | Кладбище традиционного захоронения | га | 0,24 на 1 тыс. чел. | 0,24 | 2,2 | -1,9 |
| 28 | Бюро похоронного обслуживания | 1 объект | 1 объект на поселение | 1 | 0 | 1 |
| 29 | Дом траурных обрядов | 1 объект | 1 объект на поселение | 1 | 0 | 1 |
| 30 | Пункт приема вторичного сырья | 1 объект | 1 объект на микрорайон с населением до 20 тыс. чел. | 0 | 0 | 0 |
| **Административно-деловые и хозяйственные учреждения** | | | | | | |
| 31 | Отделения, филиалы банка (операционное место обслуживания вкладчиков) | 1 операционное место | 0,5 на 1 тыс. чел. | 1 | 1 | 0 |
| 32 | Отделение связи | 1 объект | 1 на 0,5 - 6,0  тыс. жителей | 1 | 1 | 0 |

**Раздел 5. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения включает оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования поселения, в том числе с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры поселения, целям и задачам программы.**

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит достижение численности населения Раздольненского сельского поселения Моздокского района к 2030 году - 1180 человек. Успешная реализации демографической политики на территории поселения будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения Раздольненского сельского поселения:

- будет пристроен дополнительный корпус МБОУ ООШ с.Раздольного, что позволить функционировать Раздольненской общеобразовательной школе с еще большей производительностью;

- помещения для физкультурных занятий и тренировок, при расчетном показателе 80 кв.м общей площади на 1 тыс.человек составит 80 кв.м, что составит 100 % от минимально допустимого уровня обеспеченности населения данными объектами. Пристройка автономной котельной позволит функционировать спортивному сооружению круглогодично и создать все условия для занятий спортом не только молодежи, но и взрослому населению;

- к 2030 году уровень обеспеченности населения централизованным водоснабжением и газоснабжением останется на прежнем уровне и составит 100% от общей численности населения.

- параметры автомобильных дорог в зависимости от категории и основного назначения дорог и улиц Раздольненского сельского поселения при реализации мероприятий Программы будут соответствовать нормам;

- увеличится возможность проведения культурно-массовых мероприятий в отремонтированном здании МК КДУ «Раздольненский СДК».

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения поселения, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания, развития коммунальной и общественной инфраструктуры.

**Раздел 6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения разрабатываются в целях обеспечения возможности реализации предлагаемых в составе программы мероприятий (инвестиционных проектов)**

Реализация Программы осуществляется через систему программных мероприятий разрабатываемых муниципальных программ Раздольненского сельского поселения, а также с учетом федеральных проектов и программ, государственных программ Республики Северная Осетия-Алания и муниципальных программ Моздокского муниципального района, реализуемых на территории поселения.

В соответствии с изложенной в Программе политикой администрация Раздольненского сельского поселения должна разрабатывать муниципальные программы, конкретизировать мероприятия, способствующие достижению стратегических целей и решению поставленных Программой задач.